

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 55 PRZY UL. ORAWSKIEJ 1 W SZCZECINIE

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

KATEGORIA IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: budynki szkolne i przedszkolne, internaty.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ul. Orawska 1, Szczecin, 70-131
dz. nr 105, Szczecin, gmina Szczecin

INWESTOR:

GMINA MIASTO SZCZECIN,
plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

BIKS Group Sp. z o.o.
Ul. Krakowska 59/1a, 71-017 Szczecin

MIEJSCE I DATA:

Szczecin, wrzesień 2025 r.

FAZA:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OPRACOWAŁA:

dr inż. arch. Adriana Szubryt

upr. nr 12/ZPOIA/OKK/2013 specjalność: architektoniczna b.o.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. DANE INWESTYCJI

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 55 PRZU UL. ORAWSKIEJ 1 W SZCZECINIE

ul. Orawska 1, Szczecin, 70-131; dz. nr 105, Szczecin, gmina Szczecin

2. ZAKRES ROBÓT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

W zakres prac związanych z realizacją Inwestycji wchodzi:

- termomodernizacja budynku szkoły wraz z pracami towarzyszącymi
- wymiana części instalacji

Rozpoczęcie realizacji inwestycji planowane jest na IV kwartał 2025 r.

Szczegółowa kolejność prac zostanie przedstawiona w harmonogramie opracowanym przez Wykonawcę.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

Na terenie inwestycji znajdują się między innymi:

- budynek szkoły
- utwardzenia, w tym parkingi
- infrastruktura techniczna, w tym wbudowana trafostacja

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na terenie inwestycji znajdują się elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia:

- istniejący budynek szkoły wraz z instalacjami
- istniejące drzewa
- istniejące instalacje zewnętrzne
- istniejąca infrastruktura techniczną w tym czerpnie/wyrzutnie, wbudowana trafostacja itp.
- istniejące obiekty budowlane i elementy małej architektury związane z budynkiem

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Szczególną ostrożność należy zachować przy pracach polegających na:

- montażu i demontażu rusztowań,
- pracach przy montażu elementów konstrukcyjnych
- pracach na wysokości ponad 1,0m,
- skarpowanie i prace zabezpieczające wykop
- pracach w wykopach i wszelkich pracach ziemnych w pobliżu istniejących instalacji i obiektów
- pracach niwelacyjnych,
- robotach prowadzonych w pobliżu instalacji,
- robotach prowadzonych w pobliżu istniejących budynków,
- pracach wykonywanych sprzętem zmechanizowanym,
- likwidacji gniazd w przestrzeniach nieużywanych budynku.

6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy lub osoba przed niego wyznaczona, zapewni przeprowadzenie instruktażu ogólnego i stanowiskowego wszystkich pracowników w zakresie przepisów bhp i ppoż. (zasady ogólne i szczegółowe w zależności od charakteru prac i zajmowanego stanowiska). Każdy pracownik obowiązany jest do odbycia podstawowego wstępnego szkolenia i do szkoleń okresowych zgodnie z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. Określone czynności mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Przy pracach niebezpiecznych może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Pracownicy przeznaczeni do prac specjalnych lub niebezpiecznych powinni przejść szkolenie specjalistyczne.

Szkolenia z zakresu BHP odbywają się w czasie pracy i na koszt pracodawcy. Pracownik jest zobowiązany do potwierdzenia na piśmie, że zapoznał się z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Uwaga – obowiązek przeszkolenia z zakresu BHP dotyczy nie tylko pracowników, ale także pracodawców, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.

Poza szkoleniami pracodawca powinien wydać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy.

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA LUDZI LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

- Wszystkie prace należy wykonywać z zachowaniem przepisów BHP (aktualnym Rozp. Min. Gospodarki i Pracy w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z aktualnym Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych), szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcji producenta.
- W trakcie realizacji obiektów należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Całość robót budowlanych prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z przepisami BHP.
- W trakcie prac należy przestrzegać warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy.
- Prace należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną. W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić Projektanta.
- Przed przekazaniem do eksploatacji instalacji elektrycznej zaleca się wykonanie pomiarów kontrolnych w zakresie ochrony od porażeń prądem elektrycznym, izolacji przewodów zasilających
- Przyszły wykonawca powinien dysponować umową na wywóz odpadów.
- Na czas prac budowlanych należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia przed upadkiem pracowników przy pracach na wysokości i zabezpieczenia przed spadającymi rzeczami.
- W razie wątpliwości lub konieczności zmian materiałowych oraz konstrukcyjnych należy kontaktować się z projektantem.
- Prace budowlane mogą być wykonywane tylko na obszarze objętym projektem, a po zakończeniu teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

8. UWAGI KOŃCOWE:

- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem, z zachowaniem przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcji producenta.
- Wszystkie zastosowane materiały i procesy technologiczne muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty wymagane przepisami szczegółowymi.
- Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne, oraz posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami.
- Obok urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta, a w razie konieczności w jego obecności.
- Na czas budowy należy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy medycznej.

- Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawcę poszczególnych robót budowlanych obowiązują: "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", normy obowiązkowego stosowania i odpowiednie normy nieobowiązkowe, które to materiały należy traktować jako uzupełnienia dokumentacji.
- Inwestycja może być eksploatowana jedynie zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w niniejszej dokumentacji projektowej.